

金属屋根編  簡単チェックポイント Check!  1 屋根材が浮いている・剥がれている

瓦棒屋根は、複数の金属板をつなげて作られています。その固定部分が経年劣化などで緩んでしまうと、屋根が浮きあがってしまい、強風によって捲れ上がってしまうこともあります。

 Check!  2 屋根の表面が色褪せている

金属屋根の場合も表面が塗装されています。色褪せてきた場合は、塗装が剥がれてきているということです。金属屋根の場合は錆が出るということもあるので、お早めに屋根の塗装をご検討ください。

 Check!  3 屋根表面に傷がある・錆びている

表面が塗装されている金属屋根。強風時の飛来物によって傷がついてしまうと、そこから錆が発生してしまいます。

トタンやガルバリウム屋根であれば、亜鉛が溶け出すことで錆の発生を遅らせてくれるものの、一度溶け出した亜鉛は二度と戻ることがないため、時間の経過と共に錆やすくなっていきます。

上記の症状が出たら屋根補修の目安となります。

 街の屋根やさんの無料点検をご活用下さい!